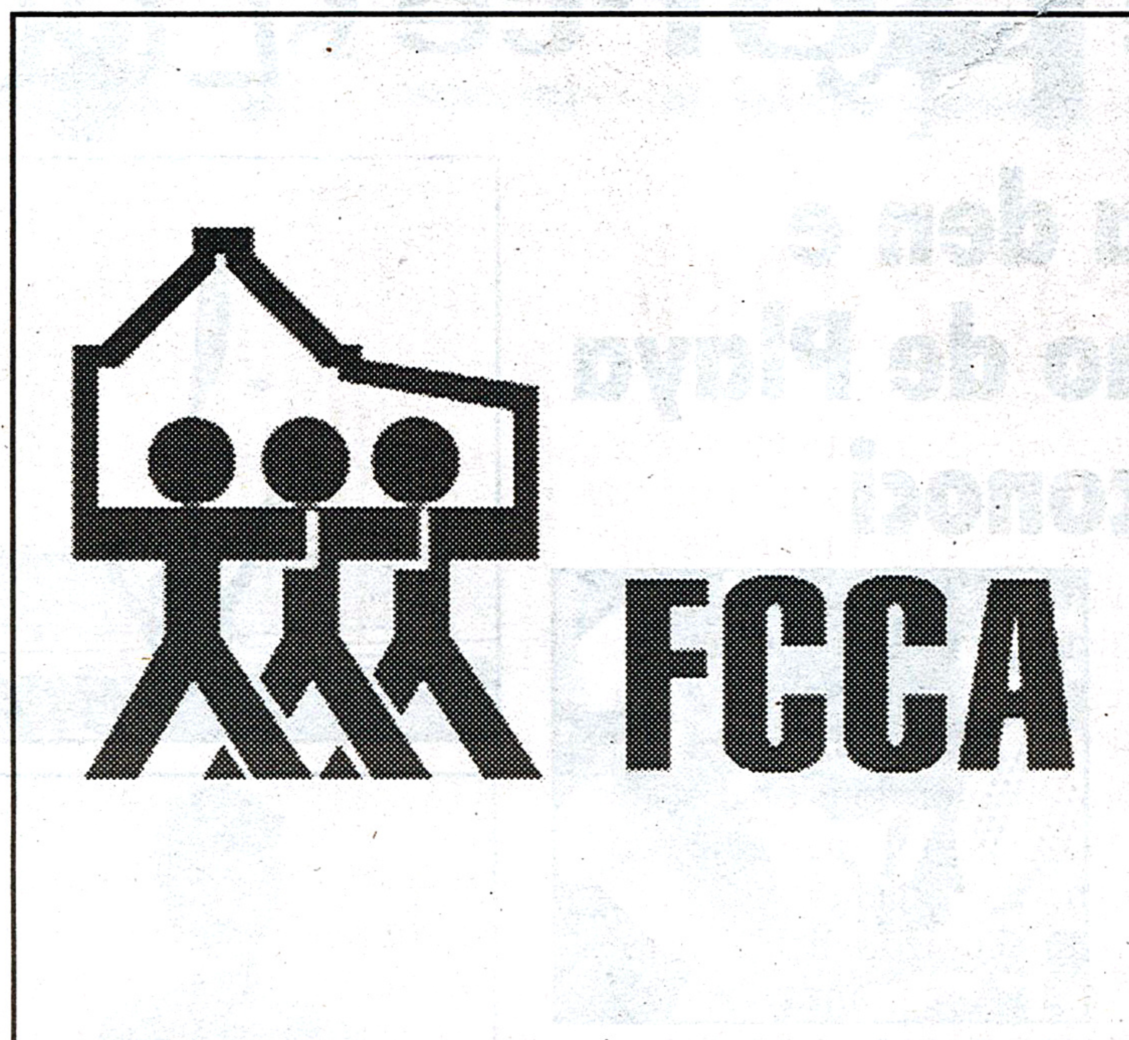
FCCA ta celebra 40 aña di existencia

ORANJESTAD (AAN): Dia13 februari 2019, ta hustamente 40 aña pasa cu dilanti di notario e acta di fundacion di FCCA (Fundacion Cas pa Comunidad Arubano) a keda firma. Señora Miriam R. Buckley, señor Asinto Flanegien, señor Reynaldo R. Maduro y señor Filomeno R. Sint Jago tabata esnan encarga pa a funda FCCA; e fundacion ku e tarea pa coordina y ehecuta e maneho di gobierno di teritorio insular di Aruba ariba e tereno di cas pa pueblo (volkshuisvesting). E personanan aki tambe a forma inicialmente parti di e promer Bestuur di FCCA.



E situacion di vivienda na Aruba tabata asina ku Gobierno di Aruba a tuma e decision di pidi Minister di Fomento pa laga Nationale Woningraad (NWR) di Hulanda haci un inventarisacion di e problemanan di vivienda y ordenacion di espacio ariba Aruba y duna conseho encuanto e medidanan cu por ser tuma a corto y a largo plazo.

E rapport di NWR a wordo presenta na September 1978 y den un reunion riba 11 februari 1979 entre NWR, Bestuurscollege y diputado Pedro Kelly y otro ambtenaarnan a keda dicidi ku pa 2 a 3 aña consecutivo Hulanda (NWR) lo yuda e organisacion y ehecuta e trabaonan, mientras nan lo yuda pa haya personanan local capacita pa tuma e trabao over.

A keda dicidi ku e trabaonan di FCCA lo consisti di entre otro: construccion di cas pa pueblo, drechamento di casnan di pueblo existente, comparti sitio pa vivienda, duna credito hipotecario pa traha cas propio ('zelfbouwers') of pa cumpra cas y pa e mantencion y renobacion di viviendanan.

Riba 1 september 1979 FCCA a haya e tarea di asigna cas di pueblo, segun e sistema conveni cu Gobierno di Aruba, pa yuda esnan riba e lista di espera.

Entrante 1 oktober 1979 FCCA a keda encarga tambe cu e cobranza di e huur di e casnan di pueblo pa Gobierno y calculacion di e huursubsidie pa esnan cu ta bin na remarca pa esaki.

Na final di 1979 e fundacion tabata conta cu 16 empleado y den e promer añanan no por papia di un resultado financiero mucho halto. Actualmente e fundacion ta conta cu 105 empleado pa realisacion di su tareanan riba tereno di otorgamento di credito hipotecario pa vivienda, di huur di vivienda pa famianan y pa gruponan cu mas necesidad, di maneho di e seguronan di nos clientenan, di construccion di casnan como tambe mantencion y renovacion, di otro servicionan special pa nos clientenan di huur of di credito, ademas di e tareanan administrativo, di IT, di Incasso y otro functionan importante pa realisa un organisacion efectivo y profesional. E resultado financiero di 2018 ta worde calcula alrededor di Afl. 3 miyon, cual lo ta na beneficio di e projecto nan social di FCCA den 2019.

Durante e 40 aña di existencia di e fundacion, FCCA a yuda mas cu 11.067 personanan (famianan) cu un credito hipotecario pa yega na nan cas propio, sea door di a traha nan mesun cas of a cumpra un cas na nan alcanse financiero riba e mercado di vivienda of a cumpra un cas for di e projectonan di vivienda di FCCA. Tambe FCCA a yuda hopi persona (famianan) haya un cas pa huur, cual cu ayudo di subsidio di Gobierno di Aruba ta mas pagabel pa nan. E cantidad di casnan disponibel pa otorga, ta depende di cuanto cas ta bin liber door cu e huurdo ta bandona e cas pa diferente motibo y ta depende di e cantidad di casnan di huur cu wordo construi nobo y keda cla pa un huurdo drenta.

FCCA a traha comunidadnan di vivienda tur rond di Aruba - desde punta pariba te punta pabou riba nos isla Aruba, na de Vuyst, Yuwana Morto, Wegcustbatterij, Esso Heights, Village, Essoville, Rooi Congo, Kiviti, Mabon, Brazil, Cura Cabai, Savaneta, Jara, Pos Chiquito, Sabana Basora, Kibaima, Santa Cruz, Papilon, Seroe Biento, Kas Paloma, Seroe Thijshi, Canashito, Sabana Blanco, Tarabana, Dakota, Wayaka, Primavera, Hooiberg, Madiki, Ponton/Hato, Tanki Leendert, Modanza, Paradera, Jaburibari, Moko, Bushiri, Cunucu Abao, Shaba y Noord.

Casnan individual na diferente caminda riba nos isla tambe a worde cumpra y drecha pa uso pa vivienda pa e clientenan di FCCA, manera den Rancho y den Oranjestad. FCCA a realisa diferente renobacion drastico di comunidadnan existente, manera na Village y EssoHeights den comienzo di aña 80 y na 2012 Yuwana Morto, Jara y Pos Chiquito y a cuminza cu e projecto na Diamantbergweg cu den futuro - parti den diferente fase - lo haya su debido atencion. FCCA desde su comienso a haya e maneho y mantencion di e casnan di pueblo cu Gobierno di Aruba a construi promer cu 1979. Durante e prome aña nan di su existencia FCCA a fungi como supervisor y guia pa e projectonan di cas social di Gobierno y esakinan tambe a cai bou di su maneho y mantencion despues di construccion.

Na aña 1983-1984 FCCA a realisa su proyecto di casco-bouw na Wayaka, na unda clientenan por a cumpra un cas construi te cu dak y haya financiamento pa caba e cas propio aki. Un otro proyecto similar di casco-bouw a wordo realisa na Hooiberg na 1988-1989, e biaha aki cu ayudo financiero di un banco local (CMB). Na aña 1993 FCCA a logra haya e promer fianza grandi di e mercado local for di APFA pa por sigui cu su proyectonan di construccion y di otorgamento di credito hipotecario – promer cu esaki e financiamento tabata bini den forma di ayudo pa desaroyo special pa FCCA for di Hulanda. Despues di 1993, na cada momento cu esaki tabata necesario, FCCA a logra haya financiamento di e banconan y institutonan/fundacionan financiero di Aruba. Den dos caso specifico FCCA a acudi na otro tipo di financiamento – na 1996 for di Australia pa un proyecto di cas cu sistema di construccion alternativo y na 2009 for di DIGH na Hulanda pa e promer fase di e casnan na Kiviti (Palisiaweg – SN).

Na 1984 FCCA a realisa su promer proyecto di casnan pa benta ('koopwoning') na Madiki. Desde 1995 cu FCCA a cuminza traha su propio comunidad di casnan (na Mabon), esaki nan tabata mayoria biaha un combinacion di casnan pa benta y casnan di huur. Den e ultimo añanan FCCA a purba hisa e calidad di bida den e barionan door di construi parkenan di recreo pa e muchanan of veldnan pa haci deporte. Pa e mas grandinan y cu ayudo di CedeAruba a pone equipo di actividad fisico na e casnan di esnan di mas edad.

Corte di Prome Instancia 15 februari 2019

Horario	Sospechoso	Acto Castigabel
08.30	A.A.A.C. J.C.A.C. A.L.L.L.	Pro forma. E sospechosonan aki ta wordo acusa di traficacion di hende riba 20 di oktober 2018.
08.30	A.F.G.Z.	Pro forma. G.Z. ta wordo acusa di ladronicia cu violencia riba 27 di oktober 2018.
09.00	J.K.	K. ta wordo acusa di ladronicia cu violencia y posesion di arma di candela riba 31 di maart 2018.
10.00	A.M.B.	M.B. ta wordo acusa di, conhuntamente cu un otro of otronan, ladroncia cu violencia riba 23 di juli 2018 y riba 27 di juli 2018.
11.00	A.A.C.	C. ta wordo acusa di intento di homicidio y maltrato riba 28 di juli 2018.
11.30	A.R.St.J.	St.J. ta wordo acusa di ladronicia y menaza riba 28 di juli 2018.